

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatásról mely létrejött **Szabadegyháza Község Önkormányzata**. címe: 2432 Szabadegyháza, Kossuth Lajos utca 2. adószám: 15727354-2-07 képviseli: Raufné Pavlicsek Lilla Polgármester) mint **Megrendelő**, valamint a

Hazai Kommunális Kft. (székhely: 2458 Kulcs, Rózsahegyi u. 10., cégjegyzékszám: 07-09028570, adószám: 26213697-2-07, képviseli: Végvári Gabriella ügyvezető), mint **Közzolgáltató** között az alulírott helyen és időben, a következő feltételek szerint:

1. Szerződés tárgya: Szabadegyháza Község közigazgatási területén keletkező, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatásról szóló Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2015. (VIII. 31.) számú önkormányzati rendelete szerint, a 43/2026. (III.30.) határozata alapján, amelyben a Közzolgáltató kizárólagos közzolgáltatási jogát biztosítja. A Közzolgáltató kizárólagos közzolgáltatási joga teljes körűen kiterjed a közigazgatási terület alá tartozó cégekre, közületekre, vállalkozásokra, tehát minden nem természetes személynek minősülő ingatlan tulajdonos/ használóra is.
2. Közzolgáltatás megnevezése: Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése és elhelyezése, ártalmatlanítás céljára történő elszállítása.
3. Közzolgáltatás minőségi ismérve: Zárt, csepegést és szaghatást kizáró szippantó gépjárművel, szennyeződés keletkezése nélkül, illetőleg annak azonnali ártalmatlanítása mellett a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szennyvíztisztító telepre szállítása és kiürítése az átadási helyen.
 - a.) DRV Zrt. Agárdi szennyvíztisztító telep
 - b.) DRV Zrt. idevonatkozó szennyvíztisztító telepei
 - c.) Fejérvíz Zrt. idevonatkozó szennyvíztisztító telepei
4. Közzolgáltatás teljesítésének területi kiterjedése Szabadegyháza Község közigazgatási területe.
5. Közzolgáltatás megkezdésének időpontja: 2026. május 1.
6. Közzolgáltatási szerződés időtartama: 2031. április 30.
7. Közzolgáltató ezúton nyilatkozik, hogy vállalja jelen szerződésben előírt közzolgáltatási feladat elvégzését.
8. Közzolgáltató feladatai:
 - a) Közzolgáltató az 1. pontban meghatározott településen keletkezett, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését és elszállítását folyamatosan, rendszeresen és teljes körűen ellátja a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/B.-44/J. §-a, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatásról szóló 17/2015. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet, továbbá jelen szerződésben foglaltak szerint, a környezet védelmének általános szabályairól szóló törvény, valamint egyéb jogszabályi előírások megtartásával.

- b) Közzszolgáltató saját költségén biztosítja a közzszolgáltatáshoz külön jogszabályban meghatározott közegészségügyi, technikai és egyéb feltételeket, amelyek garantálják a közzszolgáltatás tartós és a környezetvédelmi szempontoknak maradéktalanul megfelelő ellátását.
- c) Közzszolgáltató a részére bejelentett lakossági igényeket, a bejelentés sorrendjében, előre egyeztetve havonta egyszer (szolgáltatást kérővel szintén egyeztetve) teljesíti. Szombat, vasárnap és az állami ünnepek munkaszüneti napoknak számítanak.
- d) Közzszolgáltató saját költségén biztosítja a közzszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű járművet, gépet, eszközt és berendezést, továbbá garantálja a feladat elvégzéséhez szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazását.
- e) Közzszolgáltató biztosítja a közzszolgáltatás folyamatos, rendszeres, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztések és karbantartások elvégzését.
- f) A közzszolgáltatás ellátása azon ingatlanok esetében biztosított, ahol a Közzszolgáltató számára a szennyvíz akna megközelíthetősége megoldott, illetve a rendelkezésre álló tehergépjárművek mérete megfelelő a szippantás elvégzéséhez, valamint a földrajzi adottságokat tekintve sem akadályozott a munka elvégzése.
- g) Amennyiben a közzszolgáltatást végző teherautók méretét nem éri el az utca szélessége, ott a közzszolgáltatás ellátása nem biztosítható. Ezen területek a közzszolgáltatói szerződésben nem érintettek, így a Közzszolgáltató munkavégzésre nem kötelezhető.
- h) A Közzszolgáltató a begyűjtött és leürített szennyvízről olyan nyilvántartást vezet, melyből a ténylegesen elhelyezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége, minősége, származási helye, továbbá a begyűjtés időpontja és az ingatlantulajdonos személye megállapítható. Közzszolgáltató az általa nyilvántartott összesített adatokat a Megrendelő Önkormányzat részére évente egyszer átadja az idevonatkozó törvény által előírt időpontban.
- g) Közzszolgáltató a közzszolgáltatást igénybe vevők részére hozzáférhető ügyfélszolgálatot és tájékoztatási rendszert működtet. Mobil telefonon +36/20-805-9009-es számon és személyesen lehet a szolgáltatást megrendelni 2458 Kulcs Rózsahegyi u.10. szám alatti irodában. Az ügyfélszolgálati munkatársak munkanapokon 8-16-óraig fogadják a bejelentéseket, a fenti módokon és időszakban lehet információt és/vagy soron kívüli segítséget is kérni.
- h) A fogyasztói kifogások és észrevételek elintézésének a rendje: Közzszolgáltató minden szóbeli és írásbeli kifogást, reklamációt személyesen kivizsgál, a problémát rendezi. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy szükség szerint a Megrendelő Önkormányzat bevonásával és közreműködésével jár el.

i) A közszolgáltatás teljesítésének feltételeiről a Közzolgáltató az ingatlantulajdonost a helyben szokásos módon felhívás közzététele útján az Önkormányzat közreműködésével tájékoztatja. A közszolgáltatás feltételeiben bekövetkezett változásokról a Közzolgáltató az ingatlantulajdonost - a változás bekövetkezte előtt 30 nappal - felhívás közzétételével értesíti.

9. Megrendelő Önkormányzat kötelességei:

- a) Megrendelő Önkormányzat a közszolgáltatás hatékony, folyamatos és rendszeres ellátásához a Közzolgáltató számára szükséges információkat szolgáltatja.
- b) Megrendelő az Önkormányzat közigazgatási területén működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítésében részt vállal.
- c) Megrendelő Önkormányzat a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb hulladékkezelési tevékenység összehangolását elősegíti.
- d) Megrendelő Önkormányzat a közzolgáltató kizárólagos közszolgáltatási jogát biztosítja.
- e) Megrendelő Önkormányzat - a közzolgáltató költségelemzése és díjkalkulációja alapján - határozza meg a közszolgáltatási díj mértékét.

10. Közzolgáltatás finanszírozása:

- a) A közszolgáltatás díjának meghatározásakor a Vgt. 44/D. §-a szerint kell eljárni. A kétdíjtényezős ürítési díj összegét az Önkormányzat rendelete tartalmazza.
- b) A díjhátralékkal kapcsolatos szabályokat a Vgt. 44/E. §-a tartalmazza.
- c) Közzolgáltató minden évben egy alkalommal - legkésőbb november 15-ig - kezdeményezheti a díj felülvizsgálatát a közszolgáltatással kapcsolatos költségeinek költségelemzéssel alátámasztott, az Önkormányzat által elismert és műszakilag indokolt fejlesztéseket is tartalmazó változás függvényében.
- d) Felek rögzítik, hogy a szennyvíztelep szennyvíz-elhelyezési díja része a közszolgáltatási díjnak.
- e) Közzolgáltató a közszolgáltatás díját az alábbiak szerint szedi be:
 - Lakosságtól teljesítést követően, készpénzfizetési számla vagy nyugta alapján vagy a megrendelés időpontjában a szolgáltatás elvégzése előtt átutalással.

- A közszolgáltatást igénybe vevő közületektől külön megállapodás szerint időszaki számlázással készpénz vagy átutalásos fizetéssel.

f) . Az önkormányzati rendeletben rögzített díj és jelen szerződés mellékletében meghatározott díj közti különbséget Megrendelő fedezi saját költségvetéséből.

A Közszolgáltató az egyes hónapokra vonatkozó teljesítéséről kimutatást készít a hónap utolsó napjától számított 3 napon belül, melyet az ajánlatkérő leigazol (teljesítésigazolást állít ki maximum 2 napon belül) a szállítólevelek alapján.

Közszolgáltató a teljesítésigazolás alapján, havonta számlát állít ki, amelynek kiegyenlítése a teljesítéstől számított 8 napon belül, átutalással történik a Megrendelő által a Közszolgáltató bankszámlájára.

g) A Közszolgáltató amennyiben a kötelezően ellátandó közszolgáltatás mellett hulladékkezelési engedélyének megfelelően egyéb hulladékgazdálkodási tevékenységet is folytat, a közszolgáltatás körébe nem tartozó más hulladékkezelési szolgáltatás költségeit, elszámolását és díját köteles elkülöníteni, és e költségeket a közszolgáltatás díjából nem lehet finanszírozni.

11. A Közszolgáltatónak meg kell felelnie a Vgt. 44/F. §-ában foglalt követelményeknek.

12. A közszolgáltatási feladatok ellátása érdekében a Közszolgáltató közreműködőt vagy teljesítési segédet vehet igénybe. A közreműködő részére teljesítési segéd által végzett munkáért a Közszolgáltató teljes felelősséggel tartozik.

13. Felek közös megegyezéssel bármikor módosíthatják a szerződést.

14. Megrendelő a szerződést a Vgt. 44/G. § (3) bekezdésében foglalt esetben mondhatja föl. A Közszolgáltató a szerződést a Vgt. 44/G. § (4) bekezdésében foglalt esetben mondhatja föl. A felmondási időre a Vgt. 44/G. § (5) bekezdését kell alkalmazni azzal, hogy a felmondási időt a törvényi szabályozás által előírt módon kell meghatározni. Amennyiben előre nem látható okok merülnek fel, amelyek a Közszolgáltató hibáján kívüli események, de döntő mértékben befolyásolják a szállítás menetét, azt a Közszolgáltató jelzi a vele szerződésben álló Önkormányzatnak vagy a nyilvántartásbavételi engedélyt kiadó hatósági szervnek. Amennyiben ebből következően havi helyzet áll fent 72 órán belül módosítható a szerződés.

15. Az Önkormányzat felé történő költségelszámolási kötelezettséget a Vgt. 44/H. §-át kell alkalmazni.

16. A Közzolgáltató a közzolgáltatás ellátásával összefüggésben, kizárólag a közzolgáltatást igénybe vevők nyilvántartása érdekében, a közzolgáltatás igénybe vételének időtartama alatt jogosult a közzolgáltatást igénybe vevő nevét, születési helyét és idejét, anyja nevét, mint természetes személyazonosító adatot, valamint lakcímét kezelni.

A Közzolgáltató köteles az ingatlantulajdonos adatainak kezelésével összefüggésben a mindenkor hatályos adatvédelmi rendelkezéseket betartani, az adatok biztonságos őrzéséről gondoskodni.

17. A közzolgáltatási szerződés megszűnik: a határozott idő lejártával, a Közzolgáltató jogutód nélküli megszűnésével, elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg, felmondással.

18. Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződésben foglaltak teljesítése érdekében egymással együttműködnek, a szerződés teljesítésével kapcsolatos minden lényeges tényről, körülményről egymást haladéktalanul tájékoztatják. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, Megrendelő Önkormányzat vonatkozó rendelete, a Vgt., valamint egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

19. Szerződő felek a szerződésből fakadó jogvitáikat kölcsönös érdekeket figyelembe vevő egyeztetés útján rendezik, melynek eredményét írásban rögzítik. Az egyeztetés sikertelensége esetén a szerződésből fakadó jogvitáik eldöntésére a területileg illetékes bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

20. Felek a szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, saját kezűleg, jóváhagyólag írták alá.

21. A szerződés elválaszthatatlan részét képezi az árajánlat megnevezésű dokumentum.

Kelt: Szabadegyháza, 2026. április 16...


Raufné Pavlicsek Lilla
Polgármester
Szabadegyháza Község Önkormányzat



HAZAI KOMMUNÁLIS KFT.

Cgj. sz.: 07-09-028-570
Szh.: 2458 Kulcs, Rózsahegyi u. 10.
Adószám: 26213697-2-07


* Csepeli Gabriella VEGVÁRI GABRIELLA
Ügyvezető Igazgató
Hazai Kommunális Kft.


Nagyné Sági Melinda
Jegyző
Szakmai ellenjegyző



* fűzve: 

Árajánlat

Ajánlattevő: Hazai Kommunális Kft.

Árajánlat: Szabadegyháza Község Közigazgatási területére a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására.

Szabadegyháza Község részt vesz a nemzeti települési szennyvíz elvezetési és tisztítási programban, így az 1995.évi LVII.tv. a vízgazdálkodásról 44/D§ (5) bekezdése kimondja, hogy kétdíjtényezős árat kell tartalmaznia az árajánlatnak, amely alapidíjból és ürítési díjból áll.

Ezen törvények alapján a következő árajánlatot adom meg:

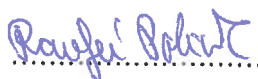
Alapidíj: 2.136 Ft áfa/év Bruttó: 2.712 Ft/év

Ürítési díj Lakossági: 7.000 Ft + áfa/m³ Bruttó: 8.890 Ft/m³

Ürítési díj céges/közületi: 8.500 Ft + áfa /m³ Bruttó 10.795 Ft/m³

**Egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása: 20.000 Ft + áfa/db
Bruttó 25.400 Ft/db**

Kulcs, 2026. 03.09


.....
Szabadegyháza Község Önkormányzata
részéről átvettem



HAZAI KOMMUNÁLIS KFT.
Cgj. sz.: 07-09-028-570
Sz.h.: 2458 Kulcs, Rózsahegy u. 10.
Adószám: 26243697-2-17
.....
Végyári Gabriella Ügyvezető Igazgató
Hazai Kommunális Kft.

Közzolgáltató

