

# SZABADEGYHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

2432 Szabadegyháza, Kossuth utca 2., Tel.: 06/25-509-561

e-mail: hivatal@szabadegyhaza.hu

---

Iktatószám: SZH/47-7/2026.



## JEGYZŐKÖNYV

**Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2026. április 20. napján tartott rendkívüli nyilvános üléséről**

**Napirendi pontok:**

1. Előterjesztés a civil szervezetek támogatására beérkezett pályázatok elbírálásáról  
Előterjesztő: Raufné Pavlicsek Lilla polgármester
  
2. Előterjesztés használati jog létesítése és azzal összefüggő kártalanítási megállapodás létrehozása a Szabadegyháza külterület 0259 hrsz. 0255 hrsz. alatti ingatlanok vonatkozásában  
Előterjesztő: Raufné Pavlicsek Lilla polgármester

A 2026. április 20-i rendkívüli nyilvános Képviselő-testületi ülésen hozott határozatok:

54/2026.(IV.20.)	A napirendi pontok elfogadásáról
55/2026.(IV.20.)	A jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról
56/2026.(IV.20.)	A Harmónia Klub Szabadegyháza támogatásáról
57/2026.(IV.20.)	A Kinizsi SC Szabadegyháza támogatásáról
58/2026.(IV.20.)	Használati jog létesítése és azzal összefüggő kártalanítási megállapodás létrehozása a Szabadegyháza külterület 0259 hrsz. ingatlan vonatkozásában
59/2026.(IV.20.)	Használati jog létesítése és azzal összefüggő kártalanítási megállapodás létrehozása a Szabadegyháza külterület 0255 hrsz. ingatlan vonatkozásában

## JEGYZŐKÖNYV

Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének **rendkívüli és nyilvános** üléséről.

**Időpont:** 2026. április 20. 18.00 óra

**Helyszín:** Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme, 2432 Szabadegyháza, Kossuth utca 2.

**Jelen vannak:**

***Szavazati joggal meghívottak:***

Raufné Pavlicsek Lilla	polgármester
Hallósy Miklós	alpolgármester
Tóth László	képviselő
Druhapolcsik János Tamás	képviselő
Major István	képviselő
Rátkai Tamás	képviselő
Erdélyiné Ungvári Marianna	képviselő

***Tanácskozási joggal:***

Nagyné Sági Melinda	jegyző
Borza András	pénzügyi vezető

**Raufné Pavlicsek Lilla polgármester:** Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, a megjelenteket az ülést megnyitom. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület ülése határozatképes, mivel a szavazásra jogosult 7 fő képviselő közül a testületi ülés kezdetekor 7 fő megjelent.

Az ülés napirendjére a meghívóval megegyezően teszek javaslatot az alábbiak szerint:

**Napirendi pontok:**

1. Előterjesztés a civil szervezetek támogatására beérkezett pályázatok elbírálásáról  
Előterjesztő: Raufné Pavlicsek Lilla polgármester
2. Előterjesztés használati jog létesítése és azzal összefüggő kártalanítási megállapodás létrehozása a Szabadegyháza külterület 0259 hrsz. 0255 hrsz. alatti ingatlanok vonatkozásában  
Előterjesztő: Raufné Pavlicsek Lilla polgármester

Aki a napirendet elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

*Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
54/2026. (IV. 20.) határozata**

**A napirendi pontok elfogadásáról**

Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. április 20-i rendkívüli nyilvános ülésének napirendjét a következő tartalommal elfogadja:

1. Előterjesztés a civil szervezetek támogatására beérkezett pályázatok elbírálásáról  
Előterjesztő: Raufné Pavlicsek Lilla polgármester
2. Előterjesztés használati jog létesítése és azzal összefüggő kártalanítási megállapodás létrehozása a Szabadegyháza külterület 0259 hrsz. 0255 hrsz. alatti ingatlanok vonatkozásában  
Előterjesztő: Raufné Pavlicsek Lilla polgármester

**Felelős:** Raufné Pavlicsek Lilla polgármester

**Határidő:** azonnal

**Raufné Pavlicsek Lilla polgármester:** Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom megválasztani Druhapolcsik János Tamás képviselőt. Megkérdezem, hogy vállalja-e?

*Druhapolcsik János Tamás képviselő vállalja.*

**Raufné Pavlicsek Lilla polgármester:** Aki a jegyzőkönyv hitelesítő személyére tett javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

*Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
55/2026. (IV. 20.) határozata**

**A jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról**

Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. április 20-i rendkívüli nyilvános ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének Druhapolcsik János Tamás képviselőt megválasztja.

**Felelős:** Raufné Pavlicsek Lilla polgármester

**Határidő:** azonnal

## NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

### 1. ELŐTERJESZTÉS A CIVIL SZERVEZETEK TÁMOGATÁSÁRA BEÉRKEZETT PÁLYÁZATOK ELBÍRÁLÁSÁRÓL

Előterjesztő: Raufné Pavlicsek Lilla polgármester

**Raufné Pavlicsek Lilla polgármester:** Az előterjesztést mindenki megkapta. Szabadegyháza Község Önkormányzatának 2026. évi költségvetése tartalmazza a településen működő civil szervezetek támogatásának tervezett keretösszegét 4.000.000 Ft összegben. A pályázat kiírásra került a Képviselő-testület 51/2026. (III.30.) számú határozata alapján 2026. március 31. napjától 2026. április 15. 16.00 óráig lehetett benyújtani a pályázatokat, az elbírálás időpontját a mai napra határozta meg a Képviselő-testület. A pályázati lehetőséget szabályozó rendelet 2015. óta hatályban van, azóta ebben az időszakban, ezekkel a feltételekkel került kiírásra a pályázat szinte minden évben, kivétel ez alól a 2025-ös év, akkor nem került kiírásra ez a pályázat. A pályázati kiírásra 2 db pályázati anyag érkezett határidőben, érvényesen benyújtva. Ezekről kell most döntenie a Képviselő-testületnek.

**Raufné Pavlicsek Lilla polgármester:** Megkérdezem, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tárgyalta-e az előterjesztést? Mi a Bizottság döntése a Harmónia Klub kérelmét illetően? Megadom a szót.

**Tóth László a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:** Igen a Bizottság tárgyalta és az előterjesztés szerint javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

**Raufné Pavlicsek Lilla polgármester:** Megkérdezem, hogy a Szociális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága tárgyalta-e az előterjesztést? Mi a Bizottság döntése a Harmónia Klub kérelmét illetően? Megadom a szót.

**Major István a Szociális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság elnöke:** Igen a Bizottság tárgyalta és az előterjesztés szerint javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

**Raufné Pavlicsek Lilla polgármester:** Köszönöm. Megkérdezem, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, aki a Harmónia Klub pályázatát támogatja és az előterjesztett határozati javaslatot elfogadja, kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
56/2026.(IV.20.) határozata**

**A Harmónia Klub Szabadegyháza támogatásáról**

Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 4/2015. (IV.1.) önkormányzati rendelete alapján a Harmónia Klub Szabadegyháza részére a 2026. évi költségvetésében biztosított előirányzat terhére 1.350.000,-Ft (azaz egymillió-háromszázötvenezer forint) támogatást állapít meg. A támogatás nyújtásának feltétele, hogy a támogatott a benyújtott kérelemben megjelölt célra más szervezettől támogatásban nem részesül a 2026. évben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, aláírására és a támogatás szerződés szerinti átutalására.

**Felelős:** Raufné Pavlicsek Lilla polgármester

**Határidő:** azonnal

**Raufné Pavlicsek Lilla polgármester:** Megkérdezem, hogy mi a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság döntése a Kinizsi SC kérelmét illetően? Megadom a szót.

**Tóth László a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A Bizottság tárgyalta és az előterjesztés szerint javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

**Raufné Pavlicsek Lilla polgármester:** Megkérdezem, hogy mi a Szociális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága döntése a Kinizsi SC kérelmét illetően? Megadom a szót.

**Major István a Szociális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság elnöke:** A Bizottság tárgyalta és az előterjesztés szerint javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

**Raufné Pavlicsek Lilla polgármester:** Köszönöm. Megkérdezem, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, aki a Kinizsi SC pályázatát támogatja és az előterjesztett határozati javaslatot elfogadja, kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

*Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
57/2026.(IV.20.) határozata**

**A Kinizsi SC Szabadegyháza támogatásáról**

Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 4/2015. (IV.1.) önkormányzati rendelete alapján a Kinizsi SC Szabadegyháza részére a 2026. évi költségvetésében biztosított előirányzat terhére 2.500.000,- Ft (azaz kétfélmillió-ötszáz ezer forint) támogatást állapít meg. A támogatás nyújtásának feltétele, hogy a támogatott a benyújtott kérelemben megjelölt célra más szervezettől támogatásban nem részesül a 2026. évben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, aláírására és a támogatás szerződés szerinti átutalására.

**Felelős:** Raufné Pavlicsek Lilla polgármester

**Határidő:** azonnal

**3. ELŐTERJESZTÉS HASZNÁLATI JOG LÉTESÍTÉSE ÉS AZZAL ÖSSZEFÜGGŐ  
KÁRTALANÍTÁSI MEGÁLLAPODÁS LÉTREHOZÁSA A SZABADEGYHÁZA KÜLTERÜLET  
0259 HRSZ. 0255 HRSZ. ALATTI INGATLANOK VONATKOZÁSÁBAN**

Előterjesztő: Raufné Pavlicsek Lilla polgármester

**Raufné Pavlicsek Lilla polgármester:** Az előterjesztést mindenki megkapta. Az Építési Közlekedési Minisztérium beruházásában készül a „GSM-R II. ütem távközlési hálózat előkészítése és kiépítése” megnevezésű projekt, amely érinti a Szabadegyházán áthaladó vasúti pályát is. A projekt célja 2255 km vasúti nyomvonalon vasúti kommunikációs rendszer (optikai kábel) kiépítése.

A beruházás keretében 80 cm mélységben elhelyezésre kerülő vezeték érinti az Önkormányzat tulajdonában álló Szabadegyháza, külterület, 0259 hrsz. alatt és 0255 hrsz alatt nyilvántartott ingatlant, amelyek árok művelési ágban került nyilvántartásba.

A megkereséshez csatolt, az ALBA GEOTRADE Zrt. (8000 Székesfehérvár, Óvoda utca 2.) szám által 100-7969/3-025 munkaszámon elkészített és a Fejér Vármegyei Kormányhivatal által 605287-2025 és 605290 számon, 2025. november 12. napján záradékolt változási vázrajz szerint a 0259 hrsz-ú ingatlant 37 m<sup>2</sup> területtel, a 0255 hrsz-ú ingatlant 15 m<sup>2</sup> érinti a beruházás. Erre tekintettel vált szükségessé használati jog alapítása a beruházó, az Építési és Közlekedési Minisztérium javára.

A megkeresésben 10.000,- Ft, azaz Tízezer forint egyszeri kártalanítás került meghatározásra, melyet a TAL-VÉD-TERV Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság fizet meg az önkormányzat részére, átutalással.

A megállapodások tervezetét a megkereséshez a fenti társaságok képviselőjében eljáró ügyvédi iroda csatolta, és azok jelen előterjesztés mellékletét képezik a fenti hivatkozott, a döntést megalapozó dokumentumokkal együtt.

**Raufné Pavlicsek Lilla polgármester:** Megkérdezem, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tárgyalta-e az előterjesztést? Megadom a szót.

**Tóth László a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:** Igen a Bizottság tárgyalta és az előterjesztés szerint javasolja elfogadásra a határozati javaslatokat a Képviselő-testületnek.

**Raufné Pavlicsek Lilla polgármester:** Köszönöm. Megkérdezem, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, amennyiben nincs, aki a Szabadegyháza külterület 0259 hrsz. ingatlan vonatkozásában az előterjesztett határozati javaslatot elfogadja, kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

*Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
58/2026.(IV.20.) határozata**

**Használati jog létesítése és azzal összefüggő kártalanítási megállapodás létrehozása a Szabadegyháza külterület 0259 hrsz. ingatlan vonatkozásában**

Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Szabadegyháza, külterület, 0259 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanra az Építési és Közlekedési Minisztérium javára használati jog alapítására vonatkozó megállapodás, valamint a használattal kapcsolatos egyösszegű kártalanítás megfizetésére vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete a megállapodásokat az előterjesztés melléklete szerint elfogadja és felhatalmazza a polgármestert azok aláírására.

**Felelős:** Raufné Pavlicsek Lilla polgármester

**Határidő:** azonnal

**Raufné Pavlicsek Lilla polgármester:** Köszönöm. Megkérdezem, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, amennyiben nincs, aki a Szabadegyháza külterület 0255 hrsz. ingatlan vonatkozásában az előterjesztett határozati javaslatot elfogadja, kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

*Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
59/2026.(IV.20.) határozata**

**Használati jog létesítése és azzal összefüggő kártalanítási megállapodás létrehozása a Szabadegyháza külterület 0255 hrsz. ingatlan vonatkozásában**

Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Szabadegyháza, külterület, 0255 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanra az Építési és Közlekedési Minisztérium

javára használati jog alapítására vonatkozó megállapodás, valamint a használattal kapcsolatos egyösszegű kártalanítás megfizetésére vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:


Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete a megállapodásokat az előterjesztés melléklete szerint elfogadja és felhatalmazza a polgármestert azok aláírására.

**Felelős:** Raufné Pavlicsek Lilla polgármester

**Határidő:** azonnal

Mivel több bejelentés és napirendi pont nincs, megköszönöm a jelenlévők részvételét és 18 óra 15 perckor bezárom a Képviselő-testület ülését.

kmf.


  
Raufné Pavlicsek Lilla  
polgármester



  
Nagyné Sági Melinda  
jegyző



Jegyzőkönyv hitelesítő:

  
Druhapolcsik János Tamás  
képviselő