



Szabadegyháza Község Önkormányzata

2432 Szabadegyháza, Kossuth u. 2.

Tel.: 25/509-570

E-mail: hivatal@szabadegyhaza.hu

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Szabadegyháza, István utca 3. szám alatti ingatlan tetőfelújítása tárgyában

Tisztelt Gazdasági Szereplők!

A verseny tisztaságát, valamint az ajánlattevők esélyegyenlőségét biztosítva Szabadegyháza Község Önkormányzata ez úton kíván ajánlatot kérni Önöktől az alábbiak szerint:

1. AJÁNLATKÉRŐ ADATAI

Szabadegyháza Község Önkormányzata
2432 Szabadegyháza, Kossuth utca 2.
képviseli: Csanádi Zoltán polgármester

2. A BESZERZÉSI ELJÁRÁS FAJTÁJA

Közbeszerzési értékhatár alatti beszerzés, az Ajánlattevők közvetlen felkérésével, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény XIV. fejezete szerint, valamint a www.szabadegyhaza.hu honlapon megjelenő közzétételt követően nyilvános ajánlattétel lehetőségével.

3. A BESZERZÉS TÁRGYA

Tárgy: Szabadegyháza, belterület 142/7 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben 2432 Szabadegyháza, István utca 3. sz. alatti ingatlan tetőfelújítása, Bogdán István Bálint (8000 Székesfehérvár, Mancz János utca 14.) által készített felmérés és fedélszék alapján.

Főbb mennyiségek:

- tetőfedés, héjalás (cserép) bontása (350 m²)
- bádогоzás bontása,
- meglévő tetőablakok óvatos bontása,
- lécezés és deszkázás bontása
- tetőlécezés készítése hornyolt betoncserép alá
- deszkázás ereszszegély alá, kiegészítő deszkázásokkal
- páraáteresztő alátétfólia terítése
- padlásjárda készítése
- faanyag gomba, rovar és tűz elleni kezelése,
- cserépfedés készítése
- ereszcatorna rendszer készítése
- bádогоzás (falszegély, kémény) készítése
- földém hó- és hangszigetelő anyag elhelyezése
- tetőablakok visszaépítése.

A rendelkezésre álló adatok alapján a fedélszerkezet átépítésére, megerősítésére nincs szükség,

melyre ajánlattevők kedvezőbb ajánlatot tehetnek azzal, hogy a 72 hónap vagy annál kedvezőbb megajánlás esetén is ajánlattevő a maximális pontszámot kapja (azaz ajánlatkérő a 72 hónapnál hosszabb jótállási időtartam megajánlása esetén is a maximális 10 pontot adja ajánlattevőnek).

Amennyiben ajánlattevő nem kíván a minimálisan előírt jótállási időtartamon felül többletmegajánlást tenni, ebben az esetben 0 értéket kell a felolvasólapon feltüntetnie. Ekkor a minimális értékelési pontszámot, azaz 1 pontot kapja az ajánlattevő.

A 0 hónap megajánlás, azaz a legkedvezőtlenebb ajánlati elem 1 pontot kap.

Nem adható negatív szám megajánlás, vagy tört szám, ezen megajánlások az ajánlat érvénytelenségét okozzák. A felolvasólapon kizárólag nulla vagy egész pozitív szám adható megajánlásként.

Ajánlatkérő a képletbe abban az esetben is a legkedvezőbbként meghatározott értéket helyettesíti be, ha a legkedvezőbb ajánlat tartalmi eleme ezen értéknél kedvezőbb.

Ajánlatkérő a többlet megajánlás esetén az **egyenes arányosítás** módszerét alkalmazva az alábbi képlettel számítja ki ajánlattevő pontszámát a 4. és 5. értékelési részszerzőpont esetén:

$P_{\text{vizsgált}} = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$

$P_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa (10 pont)

P_{min} : a pontskála alsó határa (1 pont)

A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az ajánlatkérő a súlyszámokkal felszorozott pontszámokat - törtek esetén - két tizedes jegyre kerekíti. A súlyszámmal felszorozott és összeadott pontszámok alapján kerül meghatározásra egy-egy ajánlattevő összpontszáma. A legmagasabb összpontszámot elért ajánlatot minősíti Ajánlatkérő a legelőnyösebbnek.

8. AZ AJÁNLTÁTELI NYELVE

Az ajánlatot magyar nyelven kell az Ajánlattevőknek benyújtania.

AZ AJÁNLTÁTELI HATÁRIDŐ

Ajánlattételi határidő időpontja: 2024. május 30. 14:00 óra.

AZ AJÁNLATI KÖTÖTTség IDŐTARTAMA

Az ajánlati kööttség időtartama 30 nap.

Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a felhívásban foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben a szerződés megkötését megtagadja.

11. EGYÉB INFORMÁCIÓK

A) Az ajánlatot papír alapon, cégszerűen aláírva személyesen vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig, ajánlatkérő székhelyére (1. pont) címezve. A borítékon fel kell tüntetni a „**Pedagógusház tetőfelújítása**” szöveget. Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártá után érkező ajánlatokat bontás nélkül érvénytelenné nyilvánítja.

Az ajánlatot – munkanapokon – az alábbi időpontokban lehet benyújtani:

- hétfő-csütörtök között: 8:00-16:00-óráig,
- pénteken: 8:00-12:00-óráig,
- az ajánlattételi határidő napján: 8:00-14:00 óráig

Az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában megkezdett bontáson csak az az ajánlat kerül bontásra, amely a fent leírtak szerinti helyszínen az ajánlattételi határidőig Ajánlatkérő által átvételre került!

Felhívjuk a figyelmet, hogy a nem megfelelő címezéssel és/vagy címre küldött küldemény

elirányításáért, felbontásáért vagy határidőn túli beérkezéséért Ajánlatkérő nem vállal felelősséget. A küldemény/csomag postai úton való kézbesítésének időtartama akkor is több napot vehet igénybe, ha a küldemény ajánlottan / tértivevénnyel kerül feladásra. Az ajánlattevő részéről ezen ajánlatkérői felhívás figyelmen kívül hagyásából fakadó késedelemért Ajánlatkérő nem vállal felelősséget. Kézbesítésnek kizárólag az számít, amikor a küldemény a megadott címre fizikailag megérkezik (Ajánlatkérő képviselői érkeztek).

B) Az ajánlat részeként az alábbi nyilatkozatokat és igazolásokat kell benyújtani:

- felolvasólap
- nyilatkozat egyenértékű termékek alkalmazásáról
- egyenértékűséget igazoló dokumentumok (adott esetben)
- az 1.bírálati részszerpont alátámasztását tartalmazó árazott költségvetés

C) Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot ajánlattevőnek kell viselnie.

D) Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártáig felhívását visszavonhatja.

E) Eredménytelen a beszerzési eljárás, ha:

- nem nyújtottak be ajánlatot;
- az ajánlatot tevők egyike sem felel meg az ajánlatkérésben foglalt feltételeknek;
- az ajánlatot tevők egyike sem felel meg az összeférhetlenségi követelményeknek;
- az ajánlatot tevő árajánlatában meghatározott ellenszolgáltatás mértéke eléri a Kbt. szerinti közbeszerzési értékhatárt;
- egyik ajánlatot tevő sem, vagy az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő sem tett megfelelő árajánlatot, figyelemmel az Ajánlatkérőnek a beszerzés tárgyára fordítható előirányzata összegére, és az árajánlat fedezetére vállalt fizetési kötelezettség kiegészítése nem biztosított;
- egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban vagy a vonatkozó jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

12. AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS NYILVÁNOS KÖZZÉTÉTELÉNEK NAPJA

2024. május 21.

13. MŰSZAKI SPECIFIKÁCIÓ (KIVITELEZÉSI FELADAT RÉSZLETES LEÍRÁSA):

Az ajánlattételhez szükséges dokumentumokat Ajánlatkérő jelen felhívás mellékleteként rendelkezésre bocsátja.

A szerződési feltételeket Ajánlatkérő jelen felhívás mellékleteként rendelkezésre bocsátja.

Szabadegyháza, 2024. május 21.


Csanádi Zoltán
polgármester



FEOLVASÓLAP

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő székhelye:

Ajánlattevő képviselője:

Ajánlattevő elektronikus elérhetősége:

Ajánlattevői nyilvántartási száma az MKIK által vezetett nyilvántartásban

1.	1. Ellenszolgáltatás összege (nettó Ft-ban) Ft
2	Vállalt jótállás időtartama (min.12-max.72 hó) hó

Kelt:

Cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

egyenértékű megajánlás tekintetében

(Csak akkor kell csatolni, ha **nem** a műszaki leírásban megjelölt típusút, gyártmányút, anyagút ajánl meg ajánlattevő, hanem egyenértékű terméket, anyagot.)

Alulírott **[név]** mint a(z) **[cégnév, székhely]** ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m

a **„Pedagógusház tetőfelújítása”** tárgyú közbeszerzési eljárásban, hogy az általunk megajánlott áru és anyagfelhasználás, jótállás mindenben megfelel a műszaki leírásban foglalt követelményeknek, azzal **egyenértékű terméket, anyagot, ajánlunk meg az alábbiakban részletezettek szerint, melynek igazolására az alábbi dokumentumokat csatoljuk:**

.....

Kelt:.....

cégszerű aláírás

1. sz. bírálati részszempontra tett megajánlást alátámasztó költségvetés
(nyomtatott formában csatolva)

